



REAL



# THE PLACE TO CALL HOME

Ubicado en el kilometro 26 Carretera a El Salvador, donde el ritmo de vida desacelera. Se alza un nuevo concepto residencial "Real", un refugio para aquellos que buscan escapar del ajetreo de la ciudad y abrazar un estilo de vida más equilibrado:

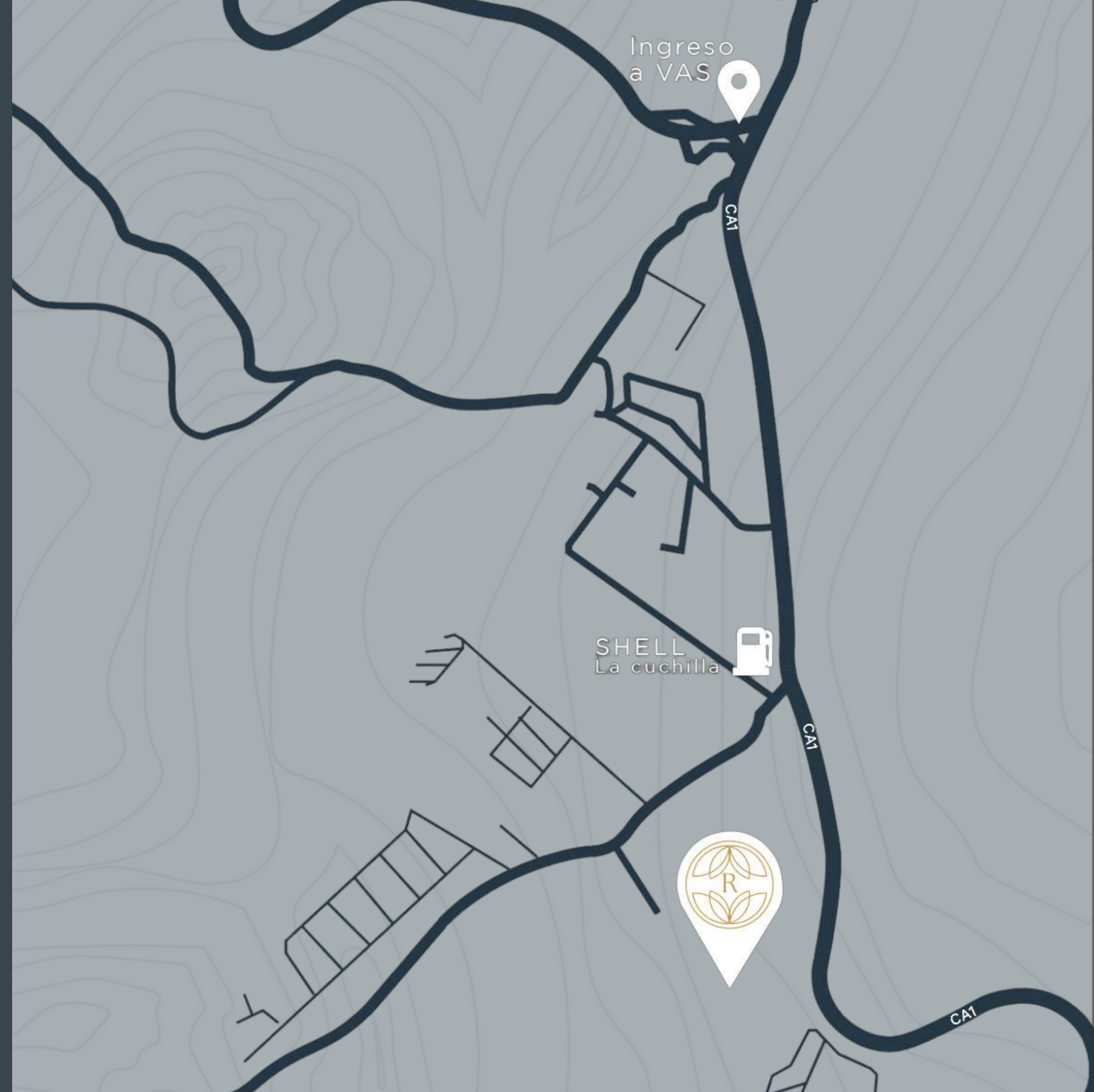
Bienvenido a Real, donde el *luxury living* cobra vida con un nuevo significado: el privilegio de gozar de la serenidad y el aire fresco que habitarán en sus casas y jardines.

FIND YOUR GETAWAY:  
**THE LOCATION**

KM 26 CARR. A EL SALVADOR

ACCESOS

VAS • COLMENAS • STA. ELENA BARILLAS • CAES



# PUNTOS DE INTERÉS



## Colegios

Village School, Colegio Bilingüe Vista Hermosa, Internacional Montessori, Metropolitano, Entrevalles, Solalto, internacional de Guatemala



## Centros Comerciales

Pradera Concepción, Decocity, Plaza Madero, Minuto.



## Supermercados y más

PriceSmart, Paiz, La Torre, Walmart, Novex, Cemaco.



## Universidades

Universidad del Istmo



THE PLACE TO FIND JOY

---

AMENIDADES



# BREATHE, RELAX, CELEBRATE

EN LA CASA CLUB



SPORTS BAR



LOUNGE



GYM



SAUNA



JACUZZI



DECK



# CONNECT WITH NATURE



PARQUE  
INFANTIL



YOGA DECK



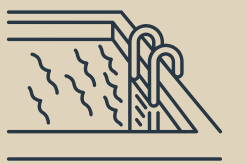
FIRE PIT



PET SPA



CANCHA  
DE TENIS



PISCINA

\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS

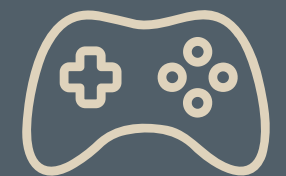


# LAUGH & PLAY

EN LA CASA CLUB



CINE



GAMEROOM



\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



REAL redefine el concepto de calidad de vida fusionando naturaleza y hogar. Nuestros diseños de jardines, cuidadosamente integrados, se convierten en el elemento central que crea un entorno equilibrado en perfecta armonía con tu estilo de vida.

El corazón de REAL es su parque central, un espacio pensado para compartir momentos inolvidables con tus seres queridos. Combinado con las amenidades al aire libre, este lugar único te brinda bienestar y serenidad en cada rincón de tu hogar.

DETAILS • NATURE • LUXURY

---

TUDO LO ENCUENTRAS EN REAL



# MASTERPLAN





# MASTERPLAN



CASAS DE 220m<sup>2</sup> • 3 HABITACIONES  
CASAS DE 240m<sup>2</sup> • 4 HABITACIONES

JARDINES DESDE 50m<sup>2</sup>



\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS





\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



# PRIMER NIVEL

## PLANTA DE DISTRIBUCIÓN

---



\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS

3 Parqueos

Vestíbulo

Sala

Comedor

Cocina

S.S. de visitas

Lavandería

Dorm. de servicio

Patio de servicio

Bodega

Pérgola (**upgrade**)

---

# QUALITY IS IN THE DETAILS

---



\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS





\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS

# SEGUNDO NIVEL

## PLANTA DE DISTRIBUCIÓN



Dormitorio principal

Walk-in closet

2 Dormitorios secundarios

3 Balcones

2 Baños completos

Sala familiar

\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



# REAL

## THE PLACE TO UNLOCK A BETTER LIFESTYLE

---

CONTÁCTENOS Y AGENDE SU CITA  5124 9223 **PBX** 2419 4616

UN PROYECTO DE

# IRV4

MÁS DE 12 AÑOS CONSTRUYENDO HOGARES